



T.C.
ARTUKLU BELEDİYESİ
Belediye Meclis Başkanlığı

Karar No :15926771-2026/35
Karar Tarihi :04/05/2026

Toplantı Dönemi: Mayıs/ 2026
Birleşim Sayısı : 1

GÜNDEMİN BİRİNCİ MADDESİ

Konuya ilişkin İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi .

İMAR KOMİSYON RAPORU

2026 yılı Mart ayı olağan Meclis toplantısı 2. Birleşimde komisyonumuza havale edilen;

İlgi : 17.02.2026 tarihli ve 226426 sayılı Mardin Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar şehircilik Dairesi Başkanlığına ait yazı.

İlgi yazı ile Mardin ili, Artuklu ilçesi, Yalım mahallesi, 2126 ada 7-8-28-29-30-31-32-33-34 numaralı parseller ile Nur mahallesi , 873 ada 43 numaralı parsele ilişkin hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği incelenerek onaylaması talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğine yönelik komisyon çalışmalarımız devam etmektedir.

KARAR

Konuya ilişkin yapılan görüşmeler neticesinde; İmar Komisyon Raporunun kabulüne toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Münevver ÖLKER
Belediye Başkan V.

İpek UYMAN
Katip Üye

Cemil ŞAHİN
Katip Üye

Teslim Edildiği Tarih : 13.05.2026
Kayıt Numarası : 2927

Fatih KAYA
Yazı İşleri Müdürü



T.C.
ARTUKLU BELEDİYESİ
Belediye Meclis Başkanlığı

Karar No :15926771-2026/36
Karar Tarihi :05/05/2026

Toplantı Dönemi: Mayıs/ 2026
Birleşim Sayısı : 2

GÜNDEMİN İKİNCİ MADDESİ

Konuya ilişkin Mali Hizmetler Müdürlüğünün 2025 Mali Yılı Kesin Hesabı ile ilgili yazısının görüşülmesi.

2025 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı üzerinde Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 40. Maddesi hükümleri gereğince gerekli inceleme tamamlanmış olup Bütçe Kesin Hesabı ve Encümen Kararı ile birlikte ekte sunulmuştur.

Bilgilerinize arz ederim.

KARAR

Konuya ilişkin yapılan görüşmeler neticesinde; konunun Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilerek 4.birleşimde karara bağlanmasına toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Münevver ÖLKER
Belediye Başkan V.

İpek UYMAN
Katip Üye

Fazıl SARIYER
Katip Üye

Teslim Edildiği Tarih : 13.05.2026
Kayıt Numarası : 2927

Fatih KAYA
Yazı İşleri Müdürü



T.C.
ARTUKLU BELEDİYESİ
Belediye Meclis Başkanlığı

Karar No :15926771-2026/37
Karar Tarihi :06/05/2026

Toplantı Dönemi: Mayıs/ 2026
Birleşim Sayısı : 3

GÜNDEMİN ÜÇÜNCÜ MADDESİ

Konuya ilişkin İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Bilirkişi Görevlendirilmesi ile ilgili yazısının görüşülmesi.

İlgi 28.04.2026 tarih ve 4888 sayılı yazı ile Mardin İli, Artuklu İlçesine bağlı, Acar mahallesinde, 3402 sayılı Kadastro Kanunu kapsamında Kadastro Güncelleme çalışmaları yapılacak taşınmaz malların Kadastro Güncelleme işlemlerine başlanılacak olup, Anılan mahallede yapılacak Kadastro Güncelleme çalışmaları ile diğer tüm kadastro çalışmalarında, Çalışma Alanı ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere öncelikle tapulama ve kadastro çalışmaları ile Orka çalışmaları v.b. görev yapmış bilirkişilerden hayatta olupta, bilirkişilik vasfını yitirmemiş olanlar ile Çalışma alanı içinde bulunan taşınmazların geometrik ve hukuki durumlarını bilen kimseler tercih edilmek üzere 6 adet bilirkişinin tüm kadastro çalışmalarında görev almak üzere Belediye Meclisince görüşülmek üzere;

Yapılacak çalışmalara katılacak olan Bilirkişi isimleri aşağıda belirtilmiştir.

Beşir AKBAŞ
TC: 22115477706
Tel: 0542 349 20 89

Seyfeddin AKBAŞ
TC: 22235473794
Tel: 0545 950 15 20

Ahmet AKBAŞ
TC: 22106478088
Tel: 0533 077 82 18

Şükrü AKBAŞ
TC: 22232473858
Tel: 0530 363 17 58

Musa AKBAŞ
TC: 22265422774
Tel: 0543 429 65 63

Memduh AKBAŞ
TC: 23031480538
Tel: 0534 712 00 47

Konunun mecliste görüşülerek karara bağlanmasını arz ederim.

KARAR

Konuya ilişkin yapılan görüşmeler neticesinde; konunun İmar komisyonuna havale edilerek 5.birleşimde karara bağlanmasına toplantıya katılan üyelerin oybirliği ile karar verildi.

Münevver ÖLKER
Belediye Başkan V.

İpek UYMAN
Katip Üye

Fazıl SARIYER
Katip Üye

Teslim Edildiği Tarih : 13.05.2026
Kayıt Numarası : 2923

Fatih KAYA
Yazı İşleri Müdürü



T.C.
ARTUKLU BELEDİYESİ
Belediye Meclis Başkanlığı

Karar No :15926771-2026/38
Karar Tarihi :07/05/2026

Toplantı Dönemi: Mayıs/ 2026
Birleşim Sayısı : 4

GÜNDEMİN İKİNCİ MADDESİ

Konuya ilişkin Plan ve Bütçe Komisyon Raporunun görüşülmesi .

KARAR

PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU

Belediye Meclisimizin 04.05.2026 tarihli 1.birleşiminde incelenmek üzere komisyonumuza havale edilen 2025 Mali Yılı Bütçe Kesin Hesabı, Gelir-Gider Kesin Hesap cetvelleri incelenmiş ve 2025 Mali Yılı Bütçe Kesin hesabı komisyonumuzca oybirliği ile kabul edilmiştir.

1. 2025 yılı Gelir Bütçesi tahmini 1.421.198.824,39-TL olup, 2025 yılı gider tahminimiz 1.471.198.824.39 TL'dir.2025 yılı için 50.000.000,00-TL borçlanma öngörülmüştür.
2. 2025 yılında toplam olarak 1.421.198.824,39 gelir tahmini öngörülmüş olup 1.189.781.375,39-TL tahakkuk gerçekleşmiştir. Ayrıca 1.065.187.629,39-TL'si Yılı tahsilat tutarı ile % 75 oranında tahsilat yapıldığı görülmüştür.
3. 2025 yılında toplam olarak 1.421.198.824,39 ödenek tahsis edilmiş olup 933.634.392,81-TL gider ile %63,46 oranında gerçekleştiği görülmüştür.
4. 2025 yılı bütçesinde harcanmayıp artan 537.564.431,58 –TL ödeneğin iptal edildiği görülmüştür.

Mehmet Ali AMAK
Belediye Başkanı

İpek UYMAN
Katip Üye

Fazıl SARIYER
Katip Üye

Teslim Edildiği Tarih : 13.05.2026
Kayıt Numarası : 2923

Fatih KAYA
Yazı İşleri Müdürü



T.C.
ARTUKLU BELEDİYESİ
Belediye Meclis Başkanlığı

Karar No :15926771-2026/39
Karar Tarihi :08/05/2026

Toplantı Dönemi: Mayıs/ 2026
Birleşim Sayısı : 5

GÜNDEMİN ÜÇÜNCÜ MADDESİ

Konuya ilişkin İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi

KARAR

İMAR KOMİSYON RAPORU

04.05.2026 tarihinde Meclis toplantımızın 1. Birleşiminde komisyonumuza havale edilen Bilirkişi Görevlendirmesi ile ilgili konu incelenmiş ve gerekli araştırmalar yapılmış olup; Acar mahallesinde ikamet edenlerin hepsi AKBAŞ soy isimli olduğundan ve bilirkişi şartlarını taşıdıklarından dolayı bilirkişi listelerinin komisyonumuzca onaylanmasına oybirliği ile kabul edilmiştir.

ACAR MAHALLESİ BİLİRKİŞİ LİSTESİ

Beşir AKBAŞ
TC: 22115477706
Tel: 0542 349 20 89

Seyfeddin AKBAŞ
TC: 22235473794
Tel: 0545 950 15 20

Ahmet AKBAŞ
TC: 22106478088
Tel: 0533 077 82 18

Şükrü AKBAŞ
TC: 22232473858
Tel: 0530 363 17 58

Musa AKBAŞ
TC: 22265422774
Tel: 0543 429 65 63

Memduh AKBAŞ
TC: 23031480538
Tel: 0534 712 00 47

Mehmet Ali AMAK
Belediye Başkanı

İpek UYMAN
Katip Üye

Fazıl SARIYER
Katip Üye

Teslim Edildiği Tarih : 13.05.2026
Kayıt Numarası : 2923

Fatih KAYA
Yan İşleri Müdürü